

DECEMBRE 2021

LE FLUX TOURISTIQUE EN TRES NET REBOND

Par comparaison à une fin d'année 2020 plombée par la situation sanitaire, la fin d'année 2021 marque un beau rebond et une progression à trois chiffres.

Les séjours avion augmentent de 279%. La fréquentation de l'Office de tourisme métropolitain Nice Côte d'Azur rebondit plus fortement encore, avec un nombre de visiteurs multiplié par près de sept.

L'occupation hôtelière est de l'ordre de 36%, soit un rebond de 16 pts, et les nuitées augmentent de +177%. Le Revpar rebondit de +147%.

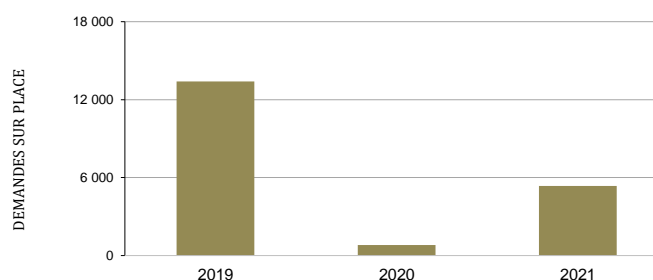
Dans les résidences de tourisme, l'occupation augmente de 5 pts à 63%, le meilleur taux en Décembre depuis 2000 ! Les nuitées doublent (+107%) par comparaison à 2020, et retrouvent leur niveau de Décembre 2019.

Dans les locations meublées entre particuliers, l'occupation gagne 12 pts à 46%, avec une progression de 45% pour les nuitées.

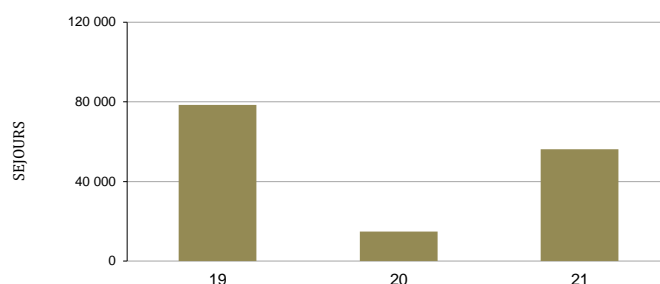
Note méthodologique

Le Baromètre Tourisme Nice est réalisé mensuellement et depuis Janvier 2010 par l'Observatoire du Tourisme de la Côte d'Azur, dans le cadre d'une convention entre l'Office de Tourisme Métropolitain Nice Côte d'Azur et le Comité Régional du Tourisme Côte d'Azur France. Il résulte du dispositif d'enquêtes menées en continu par l'Observatoire, et de leur exploitation pour la ville de Nice selon les méthodes du Système de Statistiques du Tourisme SST Touriscope Côte d'Azur. Les données portent sur le mois précédent ainsi que sur la tendance de l'année en cours, en cumul depuis le début de l'année. Elles sont réactualisées à chaque parution. Toute utilisation de ces données devra indiquer la source : Observatoire CRT - Office de Tourisme Métropolitain Nice Côte d'Azur.

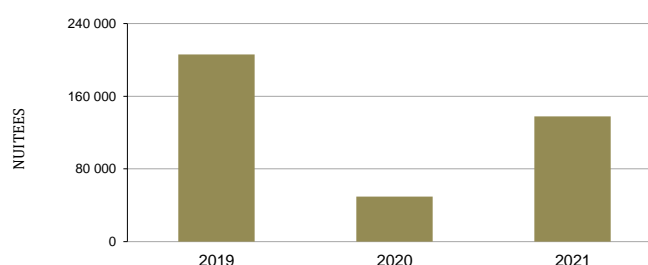
+ 567% Visiteurs Office du Tourisme



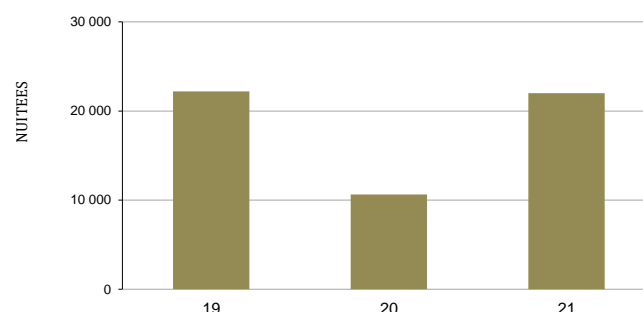
+ 279% Visiteurs Avion



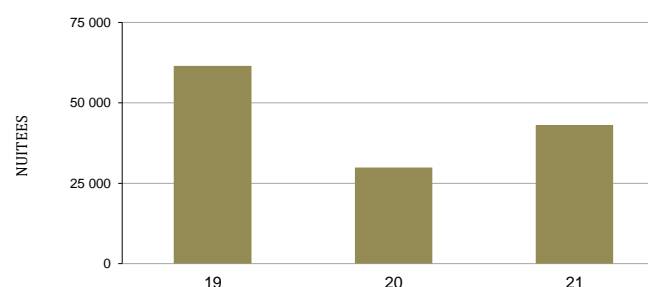
+ 177% Nuitées Hôtels



+ 107% Nuitées Résidences de tourisme

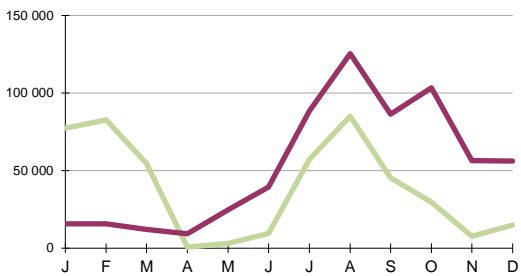


+ 45% Nuitées Location Meublée

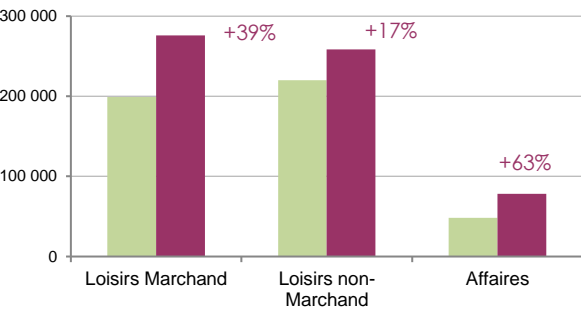


Baromètre Tourisme Nice - Tendances 2021

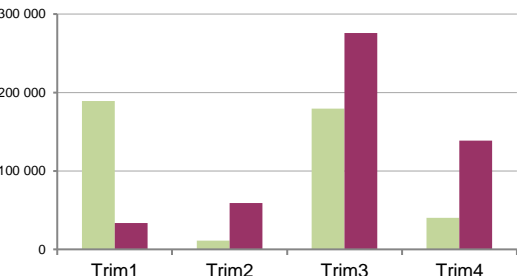
+ 35% Visiteurs avion



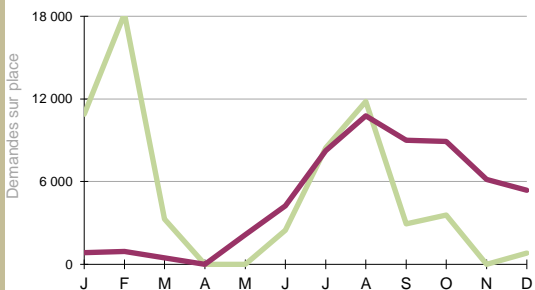
+ 35% Visiteurs avion - segments



+ 23% Visiteurs Avion Loisirs



- 9% Visiteurs Office Tourisme



Après une très bonne année 2019, la crise de la Covid a produit dès Mars 2020 un choc à la baisse historique pour la fréquentation, d'une ampleur jamais observée. Le rétablissement de la situation étant progressif, la tendance reste négative sur la 1ère moitié de 2021, qui se compare avec un début 2020 encore partiellement épargné par la pandémie. Avec les bons résultats de la saison estivale, la plupart des indicateurs sont repassés en positif, par comparaison à 2020.

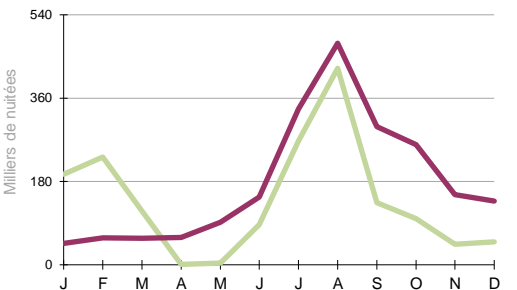
Les séjours avion sont globalement en hausse de 35%, avec un gain double (+39%) pour le segment Loisirs Marchand, par comparaison au segment non Marchand (+17%), tandis que le rebond sur le segment Affaires atteint +63%. La fréquentation des bureaux d'accueil de l'Office du tourisme et des congrès (hors aéroport) se réduit de 9% (entrées +20% dans les musées et sites, et +5% sur le Parc floral Phoenix).

La performance des hébergements retrouve l'équilibre. L'occupation hôtelière rattrape 5 pts à 46%, sur l'offre chambres réelle, avec un volume de nuitées qui progresse de 28%. Dans les résidences, l'occupation rebondit de 19 pts à 64%, avec des nuitées en hausse de 31%. Le segment des locations entre particuliers (Airdna) réalise un taux moyen de 56%, en hausse de 9 pts (nuitées +14%).

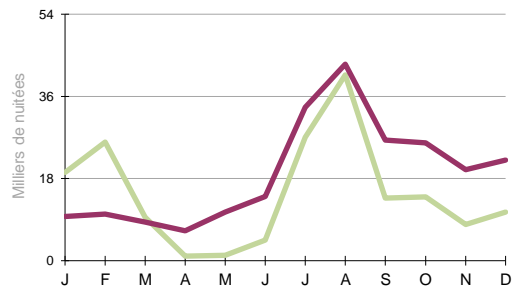
En termes de retombées, au cumul le RevPar hôtelier rebondit de 58%, à 50€ HT (panel MKG de 75 établissements totalisant 7300 chambres). Dans les résidences, le RevPar gagne 46% à 33€ HT.

La dépense des visiteurs avion (zone Métropole) se redresse, grâce à la clientèle estivale, à 74€/jour sur l'année, soit un gain de 15% globalement, malgré une stabilité pour la dépense en Loisirs non Marchand.

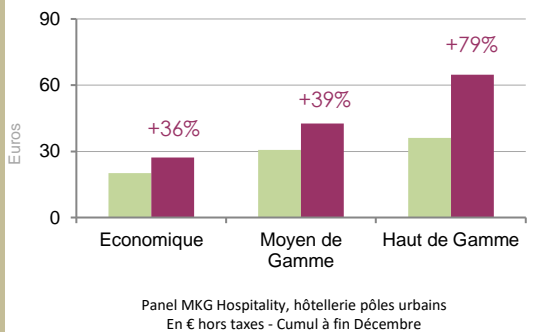
+ 28% Nuitées Hôtels



+ 31% Nuitées Résidences



+ 58% RevPar Hôtellerie

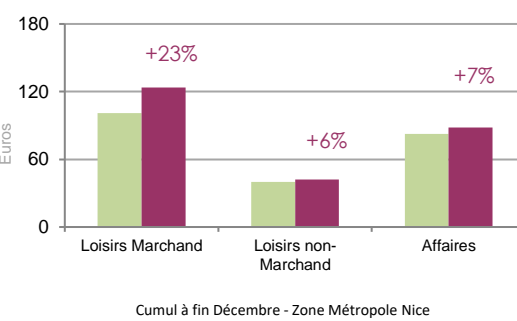


Panel MKG Hospitality, hôtellerie pôles urbains
En € hors taxes - Cumul à fin Décembre

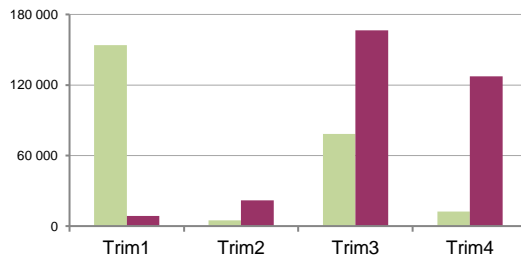
	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	
H + R	23	27	22	22	28	37	68	86	67	56	44	38	47
Ecart/20	-25	-29	-17	21	25	7	14	7	34	27	22	16	5
Hôtels	20	24	20	20	27	36	67	86	66	55	42	36	46
Ecart/20	-28	-31	-20	19	24	6	14	7	34	27	22	16	5
1*12*13*					28	36	65	86	64	51			
Ecart/20													
4*15*					26	35	68	85	69	59			
Ecart/20													
Résid.	59	70	59	48	41	45	79	93	79	73	64	63	64
Ecart/20	8	=	23	34	27	25	13	9	37	32	14	5	19
Airdna	32	41	37	41	46	50	67	82	65	58	49	46	56
Ecart/20	-6	-6	0	-6	13	12	11	7	18	20	23	12	9

* nb de points d'occupation

+ 15% Dépenses/jour Avion

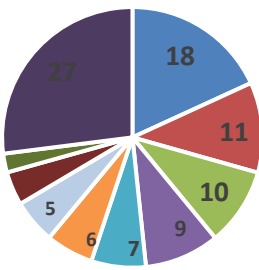


+ 30% visiteurs.avion.Etrangers



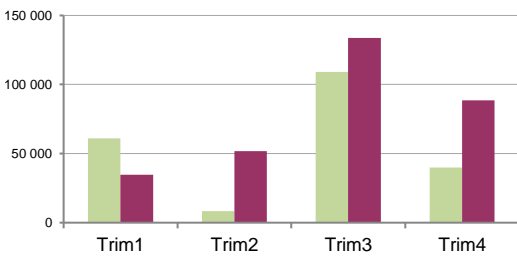
Sur l'année, les séjours avion français progressent de 35% (niveau de 2018), les séjours avion étrangers de +30%. L'évolution de la demande selon l'origine sont en cours de traitement. Dans les seules résidences de tourisme, les principaux marchés étrangers représentés (nuitées), sont l'Italie (18%), la Suisse (12%), l'Allemagne (10%) et l'Europe de l'Est hors Russie (9%).

PRINCIPAUX MARCHES 2021 NUITEES RESIDENCES DE TOURISME

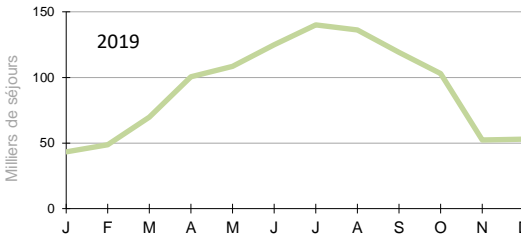


- Italie
- Allemagne
- Scandinavie
- Pays-Bas
- Suisse
- Eur. Est hors Russie
- Belg.-Lux.
- GB-Irl.

+ 41% visiteurs.avion.Français



NC séjours.héb.Etrangers



NC séjours.héb.Français

