

BAROMÈTRE MENSUEL DE FRÉQUENTATION TOURISTIQUE

NOV.
2025

En novembre, la chute des taux d'occupation des hébergements marchands reflète l'entrée dans la **basse saison touristique**, avec la fin des vacances scolaires françaises et la fermeture hivernale de plusieurs lignes aériennes internationales. Toutefois, le **week-end prolongé du 8 au 11 novembre**, coïncidant avec le **marathon Nice-Cannes**, constitue un grand temps fort du littoral et retarde la baisse de fréquentation automnale. Les tendances observées sont similaires à novembre 2024, avec un décalage d'une semaine de la date du marathon, qui s'était tenu lors du week-end prolongé du 1^{er} novembre 2024.

Points clés :

- Les touristes français sont deux fois plus nombreux sur le littoral pendant le week-end prolongé du marathon que les week-ends suivants. Le haut pays enregistre un second pic de fréquentation fin novembre, lors de la préouverture de la station d'**Isola 2000** suite à de bonnes conditions d'enneigement.
- La diminution de la fréquentation étrangère s'atténue en novembre. L'Italie intègre le top 3.
- Le taux d'occupation et le RevPAR des hôtels à Nice atteignent un pic mensuel la veille du marathon, respectivement de 86 % et plus de 110 € HT. Ces valeurs sont proches de celles du marathon 2024.
- La fréquentation des meublés touristiques est **presque divisée par deux** entre octobre et novembre 2025 (-45 %). Les locations de meublés touristiques affichent un taux d'occupation de 24 % en novembre 2025, équivalent à celui de 2024, avec un pic à 40 % lors du marathon.

LA CLIENTÈLE FRANÇAISE

TOURISTES SUR LA MÉTROPOLE NCA

155 000

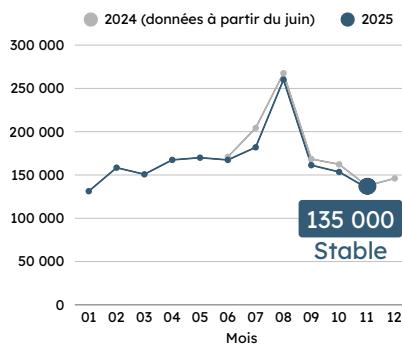
Stable par rapport à nov. 2024

TOURISTES À NICE

110 000

Stable par rapport à nov. 2024

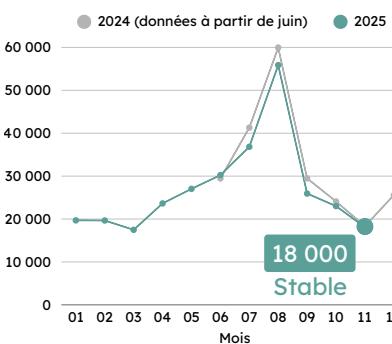
TOURISTES SUR LE LITTORAL



TOURISTES DANS LE MOYEN PAYS

18 000

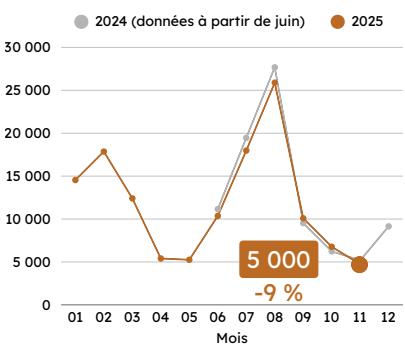
Stable



TOURISTES DANS LE HAUT PAYS

5 000

-9 %



LA CLIENTÈLE ÉTRANGÈRE

Évolution de la fréquentation par rapport à novembre 2024 :

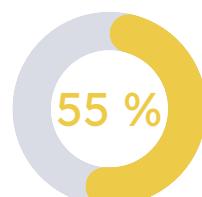
MÉTROPOLE NCA -6 %

- États-Unis
- Italie
- Royaume-Uni

NICE -7 %

- | | |
|------------|--------|
| LITTORAL | -7 % |
| MOYEN PAYS | -8 % |
| HAUT PAYS | Stable |

L'HÔTELLERIE À NICE



60 € HT

Taux d'occupation stable
par rapport à novembre 2024

RevPAR en hausse de 4 %
par rapport à novembre 2024

Sources :

Orange Business Flux Vision Tourisme (fréquentation touristique tous modes d'hébergement confondus, marchands et non marchands), MKG destination (hôtellerie à Nice), Observatoire Mutualisé du Locatif (locations meublées)