



# BAROMÈTRE MENSUEL DE FRÉQUENTATION TOURISTIQUE

## NOV. 2025

En novembre, la chute des taux d'occupation des hébergements marchands reflète l'entrée dans la **basse saison touristique**, avec la fin des vacances scolaires françaises et la fermeture hivernale de plusieurs lignes aériennes internationales. Toutefois, le **week-end prolongé du 8 au 11 novembre**, coïncidant avec le **marathon Nice-Cannes**, constitue un grand temps fort du littoral et retarde la baisse de fréquentation automnale. Les tendances observées sont similaires à novembre 2024, avec un décalage d'une semaine de la date du marathon, qui s'était tenu lors du week-end prolongé du 1<sup>er</sup> novembre 2024.

### Points clés :

- Les touristes français sont deux fois plus nombreux sur le littoral pendant le week-end prolongé du marathon que les week-ends suivants. Le haut pays enregistre un second pic de fréquentation fin novembre, lors de la préouverture de la station d'**Isola 2000** suite à de bonnes conditions d'enneigement.
- La diminution de la fréquentation étrangère s'atténue en novembre. L'Italie intègre le top 3.
- Le taux d'occupation et le RevPAR des hôtels à Nice atteignent un pic mensuel la veille du marathon, respectivement de 86 % et plus de 110 € HT. Ces valeurs sont proches de celles du marathon 2024.
- La fréquentation des meublés touristiques est **presque divisée par deux** entre octobre et novembre 2025 (-45 %). Les locations de meublés touristiques affichent un taux d'occupation de 24 % en novembre 2025, équivalent à celui de 2024, avec un pic à 40 % lors du marathon.

## LA CLIENTÈLE FRANÇAISE

### TOURISTES SUR LA MÉTROPOLE NCA

155 000

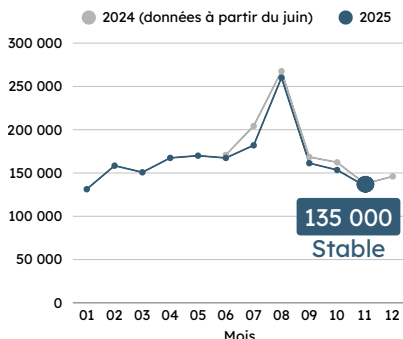
Stable par rapport à nov. 2024

### TOURISTES À NICE

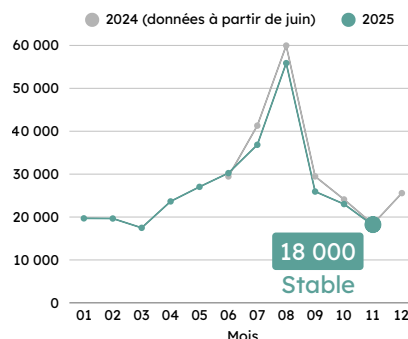
110 000

Stable par rapport à nov. 2024

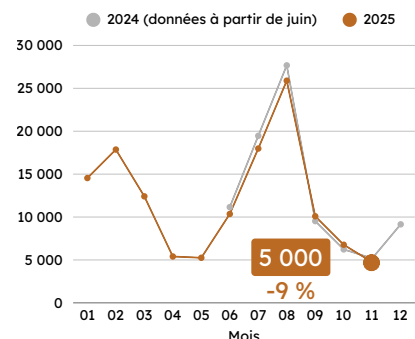
### TOURISTES SUR LE LITTORAL



### TOURISTES DANS LE MOYEN PAYS



### TOURISTES DANS LE HAUT PAYS



## LA CLIENTÈLE ÉTRANGÈRE

Évolution de la fréquentation par rapport à novembre 2024 :

MÉTROPOLE NCA -6 %

NICE -7 %

1. États-Unis

LITTORAL -7 %

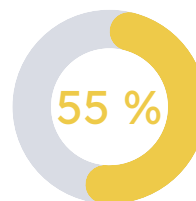
2. Italie

MOYEN PAYS -8 %

3. Royaume-Uni

HAUT PAYS Stable

## L'HÔTELLERIE À NICE



Taux d'occupation stable  
par rapport à novembre 2024

60 € HT

RevPAR en hausse de 4 %  
par rapport à novembre 2024

### Sources :

Orange Business Flux Vision Tourisme (fréquentation touristique tous modes d'hébergement confondus, marchands et non marchands), MKG destination (hôtellerie à Nice), Observatoire Mutualisé du Locatif (locations meublées)



EXPLORE  
NICE CÔTE D'AZUR  
TOURISME & CONGRÈS